

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 2e4228d03c2c318асba09358694762a0
Владелец: АО "ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ"
ОГРН: 1187746488346 ИИН: 7704455470
Действителен: с 26.06.2024 по 19.09.2025

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

ООО "УКК"СОЛНЕЧНЫЙ"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Бродецкая А.Ю. - Юрист

✉ 15

Выйти



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр протокола общего собрания

Просмотр протокола общего собрания

⊙ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Размещенные версии протокола

Номер 1-Э

Дата составления 29.11.2024

Тип собрания Собрание собственников

Адрес дома 353456, Краснодарский край, р-н. Анапский, г. Анапа, ул. Верхняя дорога, д. 151, корп. 4

Вид собрания Внеочередное

Форма проведения Заочное голосование с использованием системы

Система, в которой проводится собрание ГИС ЖКХ

Первое общее собрание собственников с использованием системы Нет

Дата и время начала проведения голосования 01.10.2024 09:00

Дата и время окончания проведения голосования 29.11.2024 17:00

Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников

Собственники, не использующие систему ГИС ЖКХ, могут проголосовать лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками «за», «против» или «воздержался» посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование, до даты и времени окончания такого голосования.

Бланк «Решение собственника» прикрепляется в виде Электронного образа к сообщению о проведении ОСС в системе ГИС ЖКХ, так же бланк можно получить в офисе управляющей организации по адресу: город Анапа, пр-кт Пионерский, д. 255/26. После заполнения, бланк «Решение собственника» передается (не позднее чем за 1 час до окончания голосования) по адресу: Краснодарский край, город Анапа, пр-кт Пионерский, д. 255/26 или направляется заказным письмом по адресу: 353456, Краснодарский край, город Анапа, пр-кт Пионерский, д. 255/26, получатель: ООО «УКК «Солнечный». При отправке почтовой связью необходимо учесть время пересылки.

Администратор общего собрания указывает в Системе сведения о лице, участвующем в голосовании: номер СНИЛС, паспортные данные, вид, номер и дату государственной регистрации права (сведения содержатся в Выписке из ЕГРН), переданные ему собственником помещения в многоквартирном доме в письменной форме (в Решении собственника) и размещает электронный образ указанного решения .

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня можно ознакомиться в офисе ООО «УКК «Солнечный» по адресу: г. Анапа, Пионерский проспект, д. 255/2б (понедельник-пятница с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин), скачать в сети Интернет на сайте ООО «УКК «Солнечный» - ukk-solnechniy.kvado.ru.

⊖ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Управляющая организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ КОМПЛЕКСА "СОЛНЕЧНЫЙ" (ОГРН: 1102301002418)

⊖ ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Не правомочно (кворум отсутствует)**

№	Вопрос	Итоги голосования				
		За	Против	Воздержался		
1	Об определении администратора общего собрания для последующих собраний в заочной форме с использованием различных систем. Предложено: Определить админис...	4224.74	0	116.6	Решение принято	
2	Об утверждении порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме. Предл...	4044.84	0	296.5	Решение принято	
3	1) Собственники, имеющие доступ к системе ГИС ЖКХ, производят электронное голосование из личного кабинета ГИС ЖКХ (адрес в сети Интернет - dom.gosuslugi....	4254.2	36.3	50.84	Решение принято	
4	Об утверждении продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного гол...	4305.94	0	35.4	Решение принято	
5	Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Анапа, ул. Верхняя дорога, д. 151, корп. 4 (Приложение № 1)...	3833.94	161.4	346	Решение принято	
6	О заключении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Анапа, ул. Верхняя дорога, д. 151, корп. 4 с управляющей организацией...	4099.74	0	241.6	Решение принято	
7	Об утверждении ежемесячного размера платы за содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме (содержание общего имущества МКД). Предложено: У...	3575.24	418.2	347.9	Решение принято	
8	Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД с счета регионального оператора на специальный счет. Предложено: Изме...	3589.94	470.2	281.2	Решение не принято	
9	Об определении владельца специального счета. Предложено: Определить владельцем счета управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «...	3725.74	375	240.6	Решение не принято	
10	Об определении кредитной организации для открытия специального счета. Предложено: Определить кредитную организацию (банк), в которой будет открыт счет – ...	3592.7	375	373.64	Решение принято	
11	Об определении размера обязательного ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном д...	3597.94	470.7	272.7	Решение не принято	
12	Об избрании лица, уполномоченного представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме при взаимодействии с владельцем специального счета...	3596.64	411.3	333.4	Решение не принято	
13	Об определении порядка представления платежных документов и размера расходов, связанных с оформлением платежных документов на капитальный ремонт общего и...	3579	560	202.34	Решение не принято	
14	Об утверждении порядка начисления платы за коммунальные ресурсы (ХВС, ГВС, эл/энергия), потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД...	3989.64	164.6	187.1	Решение принято	

№	Вопрос		Итоги голосования			
			За	Против	Воздержался	
15	О заключении с 01.12.2024 собственниками помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров холод...	∨	913.4	3082.94	345	Решение не принято
16	О распределение расходов электроэнергии ЦТП, связанных с поддержкой стабильного давления и температуры горячей воды и теплоносителя, по фактическим затра...	∨	3772.9	362.4	206.04	Решение принято

Выводить по

100

УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы



[Договор управления МКД_151_4_2024_pdf.pdf](#)

Прикреплен 21.09.2024 20:10 Файл загружен



[Решение собственника 151_4_1Э_kopp.docx](#)

Прикреплен 21.09.2024 20:10 Файл загружен



[Сообщение_ВД_151_4_1Э_kopp.doc](#)

Прикреплен 21.09.2024 20:09 Файл загружен

Скачать все

[← Вернуться в реестр](#)

Аннулировать информацию