

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 2e4228d03c2c318acba09358694762a0
Владелец: АО "ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ" ИИН: 7704455470
ОГРН: 1187746488346
Действителен: с 26.06.2024 по 19.09.2025

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

[ООО "УКК"СОЛНЕЧНЫЙ"](#)
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Бродецкая А.Ю. - Юрист

[Выйти](#)



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр протокола общего собрания](#)

Просмотр протокола общего собрания

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Размещенные версии протокола

Номер 1-Э

Дата составления 20.08.2024

Тип собрания Собрание собственников

Адрес дома 353456, Краснодарский край, р-н. Анапский, г. Анапа, ул. Верхняя дорога, д. 151, корп. 2

Вид собрания Внеочередное

Форма проведения Заочное голосование с использованием системы

Система, в которой проводится собрание ГИС ЖКХ

Первое общее собрание собственников с использованием системы Нет

Дата и время начала проведения голосования 12.07.2024 09:00

Дата и время окончания проведения голосования 20.08.2024 16:00

Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников

1) Собственники, имеющие доступ к системе ГИС ЖКХ, производят электронное голосование из личного кабинета ГИС ЖКХ (адрес в сети Интернет - dom.gosuslugi.ru).

2) Собственники, не использующие систему ГИС ЖКХ, могут проголосовать лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками «за», «против» или «воздержался» посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование, до даты и времени окончания такого голосования.

Бланк «Решение собственника» прикреплен в виде Электронного образа к сообщению о проведении ОСС в системе ГИС ЖКХ, так же бланк можно получить в офисе управляющей организации по адресу: город Анапа, пр-кт Пионерский, д. 255/26. После заполнения, бланк «Решение собственника» передается (не позднее чем за 1 час до окончания голосования) по адресу: Краснодарский край, город Анапа, пр-кт Пионерский, д. 255/26 или направляется заказным письмом по адресу: 353456, Краснодарский край, город Анапа, пр-кт Пионерский, д. 255/26, получатель: ООО «УКК «Солнечный».

При отправке почтовой связью необходимо учесть время пересылки.

Администратор общего собрания указывает в системе сведения о лице, участвующем в голосовании (номер СНИЛС или полные реквизиты паспорта) и сведения о документе, подтверждающем право собственности лица на помещение (ЕГРН), переданные ему

собственником помещения в многоквартирном доме в письменной форме и размещает в системе электронный образ указанного решения собственника помещения в многоквартирном доме.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня можно ознакомиться в офисе ООО «УКК «Солнечный» по адресу: г. Анапа, Пионерский проспект, д. 255/26 (понедельник-пятница с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин), скачать в сети Интернет на сайте ООО «УКК «Солнечный» - ukk-solnechniy.kvado.ru.

⊕ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Управляющая организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ КОМПЛЕКСА "СОЛНЕЧНЫЙ" (ОГРН: 1102301002418)

⊕ ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Правомочно (имеет кворум)**

№	Вопрос	Итоги голосования			
		За	Против	Воздержался	
1	Об определении администратора общего собрания для последующих собраний в заочной форме с использованием различных систем. Предложено: Определить админис...	4447.13	0	27.7	Решение принято
2	Об утверждении порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме. Предл...	4404.13	27.7	43	Решение принято
3	Об утверждении порядка приема администратором общего собрания решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование. Предложено:...	4447.03	0	27.8	Решение принято
4	Об утверждении продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного гол...	4447.13	0	27.7	Решение принято
5	Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Анапа, ул. Верхняя дорога, д. 151, корп. 2 (Приложение № 1)...	4230.8	34.9	209.13	Решение принято
6	О заключении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Анапа, ул. Верхняя дорога, д. 151, корп. 2 с управляющей организацией...	4405.3	62.6	6.93	Решение принято
7	Об утверждении ежемесячного размера платы за содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме (содержание общего имущества МКД). Предложено: У...	4057.8	299.4	117.63	Решение принято
8	Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД с счета регионального оператора на специальный счет. Предложено: Изме...	4322.2	118	34.63	Решение принято
9	Об определении владельца специального счета. Предложено: Определить владельцем счета управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «...	4349.9	118	6.93	Решение принято
10	Об определении кредитной организации для открытия специального счета. Предложено: Определить кредитную организацию (банк), в которой будет открыт счет – ...	4267	118	89.83	Решение принято
11	Об определении размера обязательного ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном д...	4412.5	55.4	6.93	Решение принято
12	Об избрании лица, уполномоченного представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме при взаимодействии с владельцем специального счета...	4286.2	117.9	70.73	Решение не принято
13	Об определении порядка представления платежных документов и размера расходов, связанных с оформлением платежных документов на капитальный ремонт общего и...	4211.6	173.4	89.83	Решение принято

№	Вопрос		Итоги голосования			
			За	Против	Воздержался	
14	Об утверждении порядка начисления платы за коммунальные ресурсы (ХВС,ГВС, эл/энергия), потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД...	☑	4327.93	55.5	91.4	Решение принято
15	О заключении с 01.08.2024 собственниками помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров холод...	☑	1870.6	2248.2	356.03	Решение не принято
16	О распределение расходов электроэнергии ЦТП, связанных с поддержкой стабильного давления и температуры горячей воды и теплоносителя, по фактическим затра...	☑	4155.7	158.6	160.53	Решение принято

Выводить по

100 ▼

🕒 УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

📎 ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы



[Решение собственника 151_2_1Э .docx](#)

Прикреплен 02.07.2024 10:09 Файл загружен



[1_Договор управления ВД_151_2_.pdf](#)

Прикреплен 02.07.2024 10:08 Файл загружен



[Сообщение 151.2 гис.docx](#)

Прикреплен 02.07.2024 10:08 Файл загружен

Скачать все

← [Вернуться в реестр](#)

Аннулировать информацию